



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1031-v**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **167.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Alcalá de Guadaíra
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41500
 Zona: San Rafael

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 198
Metros de parcela: 222
Baños: 1
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Garajes: 1
Antigüedad: 2004
Armarios: 1

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Aseos: 1

Descripción:

Alcalá de Guadaira. Zona San Rafael. Los Caños Punto de Venta presenta esta vivienda en buena zona.

REF 1031 PVP 167.000€

Descubre esta magnífica vivienda de 198 m² construidos en una sola planta con 222 m de parcela, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y una distribución práctica sin escaleras.

La casa cuenta con 3 dormitorios muy amplios, perfectos para familias o para quienes necesitan espacio extra para despacho o vestidor. Dispone de un acogedor salón distribuidor, una cocina-comedor amueblada con espacio suficiente para disfrutar de reuniones familiares, y un baño completo con bañera de esquina, pensado para tu confort diario.

Además, la vivienda ofrece un patio privado con aseo, ideal para disfrutar del aire libre, celebraciones o zona de relax. Incluye garaje propio, azotea transitable y trastero, aportando ese espacio extra de almacenaje tan necesario.

La propiedad está totalmente reformada, lista para entrar a vivir, con estancias amplias y muy bien aprovechadas que aportan luminosidad y sensación de hogar desde el primer momento.

Si buscas una casa cómoda, espaciosa y bien ubicada en Alcalá de Guadaíra, esta es tu oportunidad.

Ofrecemos estudio económico gratuito, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo deseas y te asesoramos sobre las posibilidades de compra sin ningún tipo de compromiso. Nos avalan más de 20 años dedicados a Torreblanca.
