

## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejia, 75 Sevilla

Teléfono: 685500991 Teléfono 2: 955228220 e-mail: laura@loscanos.es e-mail 2: laura@loscanos.es

Referencia: 1216-v

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **257.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: Kilómetro 6

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 300 Suelo de: terrazo Dormitorios: 4

Orientación: este Baños: 3 Antigüedad: 1984

Armarios: 2

## Descripción:

Torreblanca de Los Caños. Km6. Los Caños Punto de Venta presenta esta casa con 126 m2 de local en planta baja + 119 m2 de vivienda en 1ª planta + 55 m2 de vivienda en 2ª planta + azotea. Vivienda con 300 m2 distribuidos en planta baja con local y un baño completo conservado, podemos acceder desde aquí a la vivienda. En la primera planta encontramos un salón muy amplio independiente con balcón, cocina de mampostería con una despensa y un lavadero, 4 habitaciones amplias 3 de ellas con aire acondicionado y un baño completo con bañera exterior a patio de luz. En la segunda planta tiene 2 habitaciones, baño completo con placa de ducha y azotea. La vivienda tiene muchas posibilidades, está muy bien conservada, en una zona inmejorable. Cercana a colegios, supermercados y parada de autobús. Estudio económico gratuito, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo deseas y te asesoramos sobre las posibilidades de compra sin ningún tipo de compromiso. Nos avalan más de 20 años dedicados a Torreblanca. REF 1.216 PVP 257.000€