Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejia, 75
Sevilla

Phone: 685500991
Phone 2: 955228220
e-mail: laura@loscanos.es
e-mail 2: laura@loscanos.es

Reference:	**1245-v**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**167.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	Sevilla
Province:	Sevilla
Postal code:	41016
Zone:	Las Torres

Sqm built:	158	**Floor:**	terrazzo	**Air conditioner:**	cold/hot
Garages:	1	**Bedrooms:**	3	**Orientation:**	west
Bathrooms:	2	**Antiquity:**	1982	**Cupboards:**	2

Description:

Torreblanca de Los Caños. Los Caños Punto de Venta presenta esta estupenda vivienda de varias plantas, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y espacios bien distribuidos en una zona tranquila y bien comunicada.

REF 1.245 PVP. 167.000€

En la planta baja encontramos **un práctico garaje, un acogedor salón y una salita independiente con aire acondicionado** para disfrutar del máximo confort. La vivienda dispone además de cocina amueblada, baño completo con placa de ducha y un patio de luz que aporta luminosidad y ventilación natural.

En la primera planta se sitúan las 3 habitaciones, todas pensadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Además, cuenta con aire acondicionado y un armario empotrado en el pasillo, perfecto como zona de almacenaje y desahogo. En esta planta también encontramos **un baño reformado con placa de ducha y una agradable terraza ideal para relajarse y disfrutar del exterior**.

En la última planta la vivienda dispone de un amplio lavadero y una azotea con múltiples posibilidades.

La vivienda se encuentra en una excelente ubicación, cercana a colegios, supermercados y parada de autobús, con todos los servicios necesarios al alcance de la mano.**Estudio económico gratuito.** Te ayudamos a conseguir tu hipoteca y te asesoramos sobre todas las posibilidades de compra sin ningún tipo de compromiso.**Más de 20 años nos avalan dedicados a Torreblanca.**

El precio de venta del inmueble no incluye impuestos ni gastos que grava la compraventa (ITP o IVA), gastos notariales o registrales, honorarios de agencia por intermediación inmobiliaria ni gestión hipotecaria (si procede)