

## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejia, 75 Sevilla

Teléfono: 685500991 Teléfono 2: 955228220 e-mail: laura@loscanos.es e-mail 2: laura@loscanos.es

Referencia: 1423-v

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 157.000 €

Estado: Buen estado

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: Las Torres - Instituto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:174Suelo de:gresGarajes:1Dormitorios:2Baños:2Antigüedad:1970

Aire acondicionado: frío/calor
Orientación: norte
Exterior/Interior: exterior

Descripción:
Zona Las Torres - Instituto, Torreblanca de los Caños
Precio: 157.000€ REF: 1423
Desde Los Caños Punto de Venta te presentamos esta estupenda vivienda, amplia, luminosa y con una distribución ideal para familias o quienes buscan comodidad y espacio en una de las mejores zonas de Torreblanca.
Características destacadas:

174 m² construidos distribuidos en dos plantas

Garaje para un vehículo, con fácil acceso

Planta baja:

Planta alta:

Amplio salón comedor

Garaje, trastero y patio

2 cómodas habitaciones

2 baños completos con placa de ducha

Segundo salón y acceso a la azotea

Cocina totalmente amueblada

Ascensor privado, una comodidad que marca la diferencia

Azotea privada, ideal para disfrutar del aire libre sin salir de casa

Trastero incluido, para que no te falte espacio de almacenaje

Patio interior perfecto para tus momentos de relax o como zona de juegos

Ubicación excelente, próxima a colegio, parada de autobús y zona comercial.

¡Ven a verla y descubre por qué esta casa puede ser tu nuevo hogar!

Estudio financiero gratuito. Te ayudamos a encontrar la mejor hipoteca y te asesoramos en todo el proceso, sin

compromiso. Con más de 20 años de experiencia en Torreblanca, tu tranquilidad está garantizada.