



## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: laura@loscaños.es  
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1437-v**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **162.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41016  
 Zona: Las Torres



**M<sup>2</sup> construidos:** 90  
**Orientación:** norte  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** terrazo  
**Baños:** 1

**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 1963

---

## Descripción:

### **Torreblanca de Los Caños. Las Torres.**

**Los Caños Punto de Venta** presenta esta **bonita casa reformada y lista para entrar a vivir**, ideal para quienes buscan comodidad y una excelente ubicación.

**REF 1.437 PVP: 162.000 €**

Con **90 m<sup>2</sup> construidos**, esta vivienda ofrece mucho más que espacio interior: cuenta con **patio, trastero y una amplia azotea privada** para disfrutar del aire libre y del clima sevillano.

Distribuida en:

En la **planta baja** encontrarás un **amplio y luminoso salón independiente, 2 dormitorios, baño completo con placa de ducha**, cocina amueblada con lavadero y un **encantador patio de luz**.

En la **planta alta** dispone de **1 dormitorio adicional**, un **trastero (con posibilidad de uso como habitación extra)** y una **azotea perfecta para disfrutar todo el año**.

La casa ha sido **reformada de instalaciones eléctricas y de fontanería**, y cuenta con **paredes de perlita**, lo que aporta un acabado moderno, liso y fácil de mantener.

Ubicada en una **zona tranquila, familiar y bien comunicada**, con **colegios, supermercados y paradas de autobús muy cerca**.

Además, te ofrecemos **estudio económico gratuito** y **asesoramiento para conseguir tu hipoteca** sin compromiso. **Más de 20 años de experiencia en Torreblanca nos avalan**.

---