

## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: [jesus@loscaños.es](mailto:jesus@loscaños.es)  
e-mail 2: [jesus@loscaños.es](mailto:jesus@loscaños.es)



Referencia: **369-v\_copia**

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **56.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: Las Torres - Instituto



**M² construidos:** 138

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

### **Torreblanca de los Caños. Zona Las Torres - Instituto.**

**Los Caños Punto de Venta** presenta este magnífico local en una excelente ubicación, ideal para emprendedores o inversores.

**REF: 369 Precio: 56.000 €**

**Estupendo local comercial de 138 m<sup>2</sup>** con una altura de 4 metros, perfecto para adaptar a múltiples actividades. Cuenta con **amplio aseo, paredes enfoscadas y pintadas, suelo en bruto y techos de hormigón**, lo que te permite personalizar el espacio según tus necesidades.

Ubicado en una zona con gran afluencia, **cercano a colegios, parada de autobús y zona comercial**, lo que garantiza visibilidad y comodidad tanto para clientes como para trabajadores.

Además, te ofrecemos un **estudio económico gratuito** y **asesoramiento personalizado para la compra o financiación**, sin ningún tipo de compromiso. **Más de 20 años de experiencia en Torreblanca** nos respaldan.

---