



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1474-v**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 1
 Población: Sevilla
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41016
 Zona: Las Torres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 99	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: preinstalado
M² terraza: 11	Dormitorios: 2	Orientación: este
Baños: 2	Antigüedad: 2027	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Torreblanca de Los Caños lanza una **nueva promoción** compuesta por **2 dúplex y 1 piso bajo**, una oportunidad ideal para estrenar vivienda en un entorno tranquilo y bien comunicado.

REF 1474 P.V.P. 150.000€

El **dúplex confort** dispone de **99 m²** perfectamente distribuidos en **2 amplios dormitorios y 2 baños completos con ducha**. Cuenta con una **cocina amueblada de diseño moderno**, equipada con **fregadero y grifería monomando**, y un **salón luminoso** que invita al descanso y a disfrutar del día a día.

La vivienda ofrece excelentes calidades como **ventanas de aluminio lacado con rotura de puente térmico, puertas interiores lacadas en blanco y puerta de entrada de seguridad**. Como valor añadido, incluye una **terraza privada de 11 m²**, perfecta para crear tu propio espacio al aire libre.

Una promoción pensada para quienes buscan **confort, diseño y calidad de vida**

Una oportunidad única para estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas

Las fotos son orientativas. Fecha prevista de entrega en Febrero 2027
