



## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: laura@loscaños.es  
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1481-v**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **150.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: Baja  
Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41016  
Zona: Las Lumberas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 78  
**Orientación:** norte

**Suelo de:** porcelánico  
**Baños:** 1

**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

### Promoción exclusiva en Torreblanca de Los Caños, Las Lumbreras

REF 1481 P.V.P. 150.000€ (VIVIENDA 1)

**Los Caños Punto de Venta** presenta este **edificio recién remodelado con 4 viviendas a estrenar**, diseñado para ofrecer confort, funcionalidad y calidad en una de las **mejores zonas de Torreblanca**.

Cada vivienda ha sido pensada para adaptarse a diferentes necesidades:

**Vivienda 1 (Bajo Derecha):** Dispone de **3 dormitorios, cocina amueblada abierta a un salón luminoso y baño con placa de ducha**. Cuenta con **78 m<sup>2</sup> construidos P.V.P. 150.000€**

**Vivienda 2 (Bajo Izquierda):** Acogedora vivienda con **2 dormitorios, cocina amueblada, salón exterior con acceso a patio privado y baño con placa de ducha**. Dispone de **60 m<sup>2</sup> PVP 125.000€**

**Vivienda 3 (1º Derecha):** Amplia y luminosa, con **3 dormitorios, cocina amueblada abierta a salón, baño con placa de ducha y trastero en azotea compartida**. Tiene **84 m<sup>2</sup> construidos PVP 145.000€**

**Vivienda 4 (1º Izquierda):** Funcional y moderna, ofrece **2 dormitorios, cocina amueblada abierta a salón y baño con placa de ducha**, con **57 m<sup>2</sup> construidos PVP 130.000€**

Todas las viviendas son **completamente nuevas a estrenar**, con acabados actuales y listas para entrar a vivir.

Ubicación inmejorable, con **colegios, supermercados y transporte público** a pocos minutos, facilitando tu día a día.

Además, ponemos a tu disposición **estudio económico gratuito** y te ayudamos a **conseguir tu hipoteca** con asesoramiento personalizado y **sin compromiso**.

Nos respaldan **más de 20 años de experiencia en Torreblanca**, ofreciendo siempre el mejor servicio y confianza.

**Las fotografías son orientativas y reflejan calidades similares de la promoción.**

---