



## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: laura@loscaños.es  
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1489-v**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **157.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41016  
Zona: Las Lumberas



**M<sup>2</sup> construidos:** 166      **Orientación:** norte      **Antigüedad:** 1965

### Descripción:

**Torreblanca de los Caños Las Lumberas.** Los Caños Punto de Venta te presenta este fantástico terreno con gran potencial, ideal tanto para uso residencial como para inversión.

REF 1489 PVP 157.000€

Se trata de una parcela en esquina, lo que le aporta **mayor visibilidad y luminosidad**, con unas dimensiones de 166 m<sup>2</sup>. Actualmente cuenta con una parte techada y otra descubierta, ofreciendo múltiples posibilidades para adaptarlo a tus necesidades.

Una oportunidad perfecta para **construir la vivienda de tus sueños**, desarrollar un proyecto de alquiler o realizar una inversión con proyección en una zona en crecimiento.

Ubicado en un entorno privilegiado, con **excelente visibilidad y fácil acceso**, rodeado de todo tipo de servicios: colegios, supermercados y paradas de autobús a pocos pasos.

Además, ponemos a tu disposición **estudio económico gratuito**, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo necesitas y te asesoramos durante todo el proceso de compra, **sin compromiso**. Nos respaldan más de **20 años de experiencia en Torreblanca**, ofreciendo confianza y profesionalidad a nuestros clientes.