



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1506-v**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sevilla
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41016
Zona: Las Torres



M² construidos: 130
Suelo de: terrazo
Metros de parcela: 69
Dormitorios: 5
Baños: 2
Antigüedad: 1979

Aire acondicionado: frío/calor
Orientación: norte
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡**Gran oportunidad en Torreblanca de Los Caños!** Los Caños Punto de Venta te presenta esta magnífica vivienda de **2 plantas** con **130 m² construidos**, además de **patio** y **amplia azotea**, ideal para familias o para quienes buscan una vivienda con múltiples posibilidades.

REF 1.506 PVP 165.000€

En la **planta baja** encontramos **2 dormitorios** (uno de ellos con posibilidad de destinarlo a garaje), un **amplio salón abierto al comedor**, una **cocina amueblada**, un acogedor **patio de luz** y un **baño completo con placa de ducha**.

La **planta superior** dispone de **3 dormitorios**, un **salón distribuidor**, un práctico **trastero** aprovechando el hueco de la escalera, un **baño completo con ducha** y una **gran azotea**, perfecta para disfrutar al aire libre o crear una zona de ocio.

Una vivienda con un enorme potencial, ya que con una pequeña reforma existe la posibilidad de **dividirla en dos viviendas independientes**, convirtiéndola en una excelente opción tanto para vivir como para invertir.

Ubicada en una zona con todos los servicios al alcance, **cerca de colegios, supermercados y paradas de autobús**, ofreciendo comodidad para el día a día.

En **Los Caños Punto de Venta** ponemos a tu disposición un **estudio económico gratuito**, te ayudamos a conseguir la **hipoteca que mejor se adapte a ti** y te asesoramos durante todo el proceso de compra **sin ningún compromiso**.

Más de 20 años de experiencia en Torreblanca nos avalan. ¡Ven a visitarla y descubre todo lo que esta vivienda puede ofrecerte!
