



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1507-v**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **217.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: El Ranchito



M² construidos: 130

Suelo de: gres

Metros de parcela: 2628

Garajes: 1

Baños: 2

Antigüedad: 2009

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Torreblanca de Los Caños - El Ranchito. Los Caños Punto de Venta presenta esta magnífica **vivienda en planta baja**, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y una excelente ubicación.

REF 1.507 PVP. 217.000€

La vivienda cuenta con **130 m² construidos**, además de un **amplio patio, garaje cubierto y trastero**, ofreciendo todo el espacio que necesitas para disfrutar del día a día.

Su distribución es práctica y funcional. Dispone de **3 dormitorios**, destacando el dormitorio principal con **baño en suite con bañera**. Además, cuenta con un **salón independiente con aire acondicionado**, una **cocina amueblada**, un segundo **baño con placa de ducha** y un **armario empotrado en el pasillo**, perfecto como espacio de almacenamiento adicional.

El **patio privado** se convierte en el lugar perfecto para reuniones familiares, comidas al aire libre o simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad.

La vivienda está **lista para entrar a vivir** y se encuentra en **una de las mejores zonas del barrio**. Además, dispone de **contadores independientes y portero electrónico**, aportando comodidad y tranquilidad.

Su ubicación es inmejorable, con **colegios, supermercados y paradas de autobús** a pocos minutos, facilitando todas las necesidades del día a día.

En **Los Caños Punto de Venta** te ofrecemos un **estudio económico gratuito**, te ayudamos a conseguir la **hipoteca que mejor se adapte a ti** y te asesoramos durante todo el proceso de compra **sin ningún compromiso**.

Más de 20 años de experiencia en Torreblanca avalan nuestro trabajo y el compromiso con nuestros clientes.
