



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

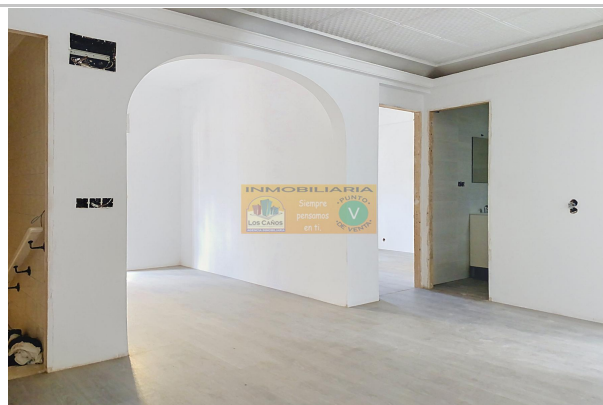
Referencia: **1514-v**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **96.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: El Ranchito



M² construidos:	84	Suelo de:	porcelánico	Dormitorios:	2
Orientación:	norte	Baños:	1	Antigüedad:	1969
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Torreblanca de Los Caños El Ranchito

Los Caños Punto de Venta presenta esta interesante vivienda en **1ª planta, de 84 m², con azotea privada** y la gran ventaja de contar con **un solo vecino**.

REF 1514 PVP 96.000€

La vivienda ofrece una distribución cómoda y muchas posibilidades para adaptarla a tus necesidades. Dispone actualmente de **2 habitaciones, con posibilidad de habilitar una tercera, baño completo con placa de ducha a estrenar**, cocina con zona de comedor, un **salón amplio y muy luminoso**, trastero y una **azotea privada**, perfecta para disfrutar del exterior, crear una zona de descanso o aprovecharla como espacio adicional.

El inmueble cuenta con **importantes reformas ya realizadas**, entre ellas solería, alicatados e instalaciones de **luz y agua completamente nuevas**. Quedan pendientes algunos acabados, como los plintos, las puertas y los mecanismos de la luz, lo que te permitirá **terminar la vivienda a tu gusto y darle tu propio estilo**.

Además, dispone de **contadores independientes**, un aspecto muy práctico para el día a día.

Su ubicación es otro de sus puntos fuertes: se encuentra **cerca de colegios, supermercados y parada de autobús**, con todos los servicios necesarios al alcance.

Una vivienda con metros, azotea privada, reformas importantes ya realizadas y muchas posibilidades para convertirla en tu próximo hogar.

En **Los Caños Punto de Venta** te ofrecemos **estudio económico gratuito** y, si lo deseas, te ayudamos a conseguir tu hipoteca y te asesoramos sobre las distintas posibilidades de compra, **sin ningún tipo de compromiso**.

Más de 20 años dedicados a Torreblanca nos avalan.
