



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1516-v**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **167.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Sevilla
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41016
Zona: Las Torres



M² construidos:	103	Suelo de:	porcelánico	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	110	Garajes:	1	Dormitorios:	3
Orientación:	este	Baños:	2	Antigüedad:	1965
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

TORREBLANCA DE LOS CAÑOS LAS TORRES

¿**Buscas una casa lista para entrar a vivir, sin reformas y con espacio exterior?** Esta vivienda puede ser justo lo que estás buscando.

REF 1516 PVP 167.000€

Los Caños Punto de Venta presenta esta bonita casa de **una sola planta y 103 m²**, con **garaje y azotea**, situada en una de las zonas más cómodas de Torreblanca de Los Caños.

La vivienda ofrece una distribución práctica y confortable, con **3 habitaciones**, una **amplia cocina amueblada abierta al salón**, creando un espacio diáfano y perfecto para disfrutar del día a día en familia.

Cuenta con **baño completo con placa de ducha** en la vivienda.

Uno de sus grandes atractivos es su **amplia azotea**, un espacio con muchísimas posibilidades para crear tu propio **rincón chill out**, disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o relajarte al final del día.

Y además, en la azotea encontrarás un **lavadero y un segundo baño con placa de ducha, completamente nuevo y sin estrenar**. Un extra muy práctico y difícil de encontrar que aporta todavía más comodidad y posibilidades a la vivienda.

Y lo mejor: no tendrás que preocuparte por reformas. La vivienda fue **reformada completamente hace aproximadamente 4 años**, incluyendo instalaciones, paredes, puertas, solería y demás elementos. Una casa cuidada y preparada para que puedas **entrar a vivir desde el primer día**.

Además, dispone de **garaje**, aportando ese extra de comodidad que tanto se valora en el día a día.

Su ubicación también es excelente, con **colegios, supermercados y parada de autobús cercanos**, haciendo que tengas los servicios que necesitas a pocos minutos de casa.

Una vivienda completa, reformada, con 3 habitaciones, garaje, azotea privada y 2 baños. Una oportunidad perfecta para quienes buscan comodidad, espacio exterior y una casa en la que no tengan que hacer obras.

Ven a visitarla y descubre todo lo que puede ofrecerte.

En **Los Caños Punto de Venta** queremos ayudarte también a hacer realidad la compra. Te ofrecemos un **estudio económico gratuito** y, si lo necesitas, te ayudamos a conseguir tu hipoteca y te asesoramos sobre las diferentes posibilidades de compra, **sin ningún tipo de compromiso**.

Más de 20 años dedicados a Torreblanca nos avalan. Conocemos la zona, conocemos el mercado y estamos aquí para ayudarte durante todo el proceso.

¿Puede ser esta la casa que estabas buscando? Llámanos y ven a verla.
