Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejia, 75
Sevilla

Phone: 685500991
Phone 2: 955228220
e-mail: laura@loscanos.es
e-mail 2: laura@loscanos.es

Reference:	**1521-v**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**207.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	Sevilla
Province:	Sevilla
Postal code:	41016
Zone:	Las Lumbreras

Sqm built:	134	**Floor:**	marble	**Air conditioner:**	cold/hot
Bedrooms:	4	**Orientation:**	east	**Bathrooms:**	1
Antiquity:	1970	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

¡AMPLIA VIVIENDA DE 2 PLANTAS CON TERRAZA Y AZOTEA EN TORREBLANCA!

Torreblanca de Los Caños. Los Caños Punto de Venta presenta esta interesante vivienda de **134 m² más azotea**, distribuida en dos plantas y con espacios amplios y diferentes posibilidades de adaptación.

Una casa para disfrutarla y hacerla tuya.

REF 1521 PVP 227.000€

En la **planta baja** encontrarás una amplia habitación, un cómodo salón y un comedor con **aire acondicionado**, cocina amueblada abierta al comedor, una práctica despensa aprovechando el espacio bajo la escalera y un **baño reformado con armario de almacenaje**.

La **primera planta** cuenta con **3 habitaciones, terraza y acceso a la azotea**, un espacio exterior que aporta un plus de amplitud y que podrás aprovechar según tus necesidades.

En total, 4 habitaciones, espacios exteriores y una distribución que ofrece múltiples posibilidades tanto para una familia como para quienes buscan una vivienda con espacio suficiente para crear zonas de trabajo, ocio o almacenaje.

Además, se encuentra en una **zona consolidada de Torreblanca**, próxima a **colegios, supermercados y parada de autobús**, haciendo que el día a día sea mucho más cómodo.

Si buscas una vivienda amplia, con terraza, azotea y posibilidades de personalización, esta puede ser una opción que merece la pena visitar.

En **Los Caños Punto de Venta** queremos ayudarte también a hacer realidad la compra. Te ofrecemos **estudio económico gratuito**, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo deseas y te asesoramos sobre las diferentes posibilidades de compra, **sin ningún tipo de compromiso**.**Más de 20 años dedicados a Torreblanca nos avalan. ¡Ven a conocerla y descubre todo lo que esta vivienda puede ofrecerte!**

El precio de venta del inmueble no incluye impuestos ni gastos que grava la compraventa (ITP o IVA), gastos notariales o registrales, honorarios de agencia por intermediación inmobiliaria ni gestión hipotecaria (si procede)