



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: laura@loscaños.es
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1523-v**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **152.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sevilla
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41016
Zona: Las Torres



M² construidos: 118	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 75	Garajes: 1	Dormitorios: 3
Orientación: oeste	Baños: 1	Antigüedad: 1965
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Torreblanca de Los Caños Las Torres. Los Caños Punto de Venta te presenta esta fantástica vivienda de esquina, distribuida en dos plantas, con **118 m² contruidos más azotea**, ideal para quienes buscan amplitud, luminosidad y un espacio exterior para disfrutar durante todo el año.

REF 1.523 PVP 152.000€

La vivienda destaca por su **excelente luminosidad, gracias a su ubicación en esquina**, y por una distribución cómoda y funcional.

¿Cómo se distribuye?

3 habitaciones, una situada en la planta baja y dos en la planta superior. El dormitorio principal cuenta con vestidor, aprovechando el espacio de lo que anteriormente era un baño.

Baño reformado con placa de ducha.

Cocina amueblada y abierta al salón, creando un ambiente acogedor y práctico. El salón dispone de aire acondicionado.

Garaje privado con capacidad para un vehículo.

Azotea privada, un espacio perfecto para relajarte, disfrutar del aire libre o compartir buenos momentos con familiares y amigos.

Además, la vivienda cuenta con **instalación de agua y alcantarillado renovadas**, aportando un valor añadido a la propiedad.

Su ubicación es otro de sus puntos fuertes, con **colegios, supermercados y parada de autobús cercanos**, para facilitar tu día a día.

En Los Caños Punto de Venta te acompañamos durante todo el proceso de compra.

Te ofrecemos un **estudio económico gratuito** y, si lo deseas, te ayudamos a conseguir tu hipoteca y te asesoramos sobre las diferentes posibilidades de compra, **sin ningún tipo de compromiso**.

Nos avalan **más de 20 años de experiencia dedicados a Torreblanca**, ofreciendo un trato cercano y un asesoramiento profesional.

¿Te gustaría conocerla? ¡Contacta con nosotros y ven a visitarla! Tu próximo hogar podría estar aquí.
