

Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: jesus@loscaños.es
e-mail 2: jesus@loscaños.es



Referencia: **690-V**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **247.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sevilla
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41016
Zona: Las Torres



M² construidos: 280 Suelo de: terrazo

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 109 Dormitorios: 4

Orientación: norte

Baños: 1 Antigüedad: 1979

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior Armarios: 3

Descripción:

Torreblanca de los Caños. Zona Las Torres. Los Caños Punto de Venta presenta esta fantástica vivienda con local incluido, ubicada en una **zona muy comercial** y con una versatilidad ideal tanto para vivir como para invertir.

REF: 690 PVP: 247.000 €

Vivienda de 280m² construidos, repartidos en tres plantas con **ascensor nuevo** que facilita el acceso a todas las estancias.

En planta baja se encuentra un **local de 107m²** con **cocina abierta al salón, baño completo y trastero**. Ideal para negocio propio, alquilar o adaptarlo como parte de la vivienda.

La planta primera dispone de **173m² de vivienda** con **4 habitaciones amplias, salón distribuidor, cocina funcional** y un **baño reformado muy espacioso**.

En la segunda planta encontrarás una **habitación grande adicional, trastero** y una **azotea perfecta para disfrutar del aire libre** o adaptarla como zona de ocio.

Ubicada a escasos metros de **colegios, parada de autobús y zona comercial**. Una opción ideal para familias grandes, emprendedores o quienes buscan una propiedad con múltiples posibilidades.

Estudio económico gratuito, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo deseas y **te asesoramos sin compromiso. Más de 20 años de experiencia en Torreblanca** nos avalan.
